

Tontit 7-795-4 hinnoittelu:

- AO-vyöhyke 30-40 €/m²
 - min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 1,7 km
 - max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 4,8 km

- Matka tontille 4,3 km: ➔ 31,61 €/m²

- Tontin erikoistekijät:
 - sijainti < 1 km (koulu, päiväkoti, kauppa): + 15 %
 - tontin muoto (kapea): -5 %

- tontti 4
- pinta-ala 748 m²

Hinta: $748 \text{ m}^2 * 31,61 \text{ €/m}^2 * 1,10 = 26\,008,71 \text{ €}$ (ind. 2017)

30 070,55 € (ind. 2332)